

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
STŘEDOČESKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V PRAZE

Váš dopis zn.:

Ze dne: 28. 1. 2016

Milota Kladno, spol s.r.o.
Huťská 1557
Kladno 272 01

Sp. zn.: KHSSC04144/2016
Č. j.: KHSSC04144/2016

Vyřizuje: MUDr. Stehlík František
Tel.: 327580264

E-mail: frantisek.stehlik@khsstc-kh.cz

Datum: 9. února 2016

Víceúčelová sportovní hala – areál Klimeška Kutná Hora - závazné stanovisko.

Na základě podání Města Kurná Hora, Havlíčkovo náměstí 552, Kutná Hora, IČ 002 36 195 ze dne 29. 1. 2016 v zastoupení Milota Kladno, spol. s.r.o. Huťská 1557, Kladno 272 01, IČ 475 50 961, dle plné moci ze dne 7. 1. 2016 posoudila Krajská hygienická stanice Středočeského kraje jako dotčený správní úřad podle ust. § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), místně a věcně příslušný dle ustanovení § 10 a 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a § 82 odst. 1 a 2 písm. i) a písm. t) zákona **dokumentaci Víceúčelová sportovní hala – areál Klimeška Kutná Hora** a v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a § 149 odst. 1 správního řádu vydává toto **z á v a z n é s t a n o v i s k o :**

**s dokumentací Víceúčelová sportovní hala – areál Klimeška Kutná Hora
s e s o u h l a s í**

v souladu s § 77 zákona se souhlas váže na splnění těchto podmínek

1. Provoz stavby bude ověřen ve zkušebním provozu.
2. V zkušebním provozu stavby bude provedeno měření hluku pro garantovaný provoz stavby ve venkovním chráněném prostoru staveb v měřících bodech:
č.p. 3 Pobřežní ul. 2 m před východní fasádou výška 5 m.
č.p. 1. Macháčkovo nábreží 2 m před východní fasádou výška 8 m.
A. vlastní typický provoz haly včetně provozu vzduchotechniky a garantovaného ozvučení v přepočtu na 8h denní doby.
B. vlastní provoz včetně provozu vzduchotechniky bez ozvučení v noční době pro nejhluchší 1. hodinu.
3. Ve zkušebním provozu bude provedeno měření hluku z provozu venkovních hracích ploch v typickém provozu jejich využití po dobu 8 hodin denní doby v chráněném venkovním prostoru stavby č.p. 3 Pobřežní ulice.

4. V případě, že na hřišti bude umístěno pískoviště pro hry dětí, stavebník před vydáním kolaudačního souhlasu předloží výsledky mikrobiálního, chemického a parazitárního laboratorního rozboru písku.
5. K užívání stavby doloží investor písemný doklad o tom, že všechny materiály přicházející do přímého styku s pitnou vodou splňují požadavky § 5 odst. 11 zákona.
6. Investor stavby zajistí informování dodavatele stavby o kontaminaci podloží s ohledem na zdravotní rizika při provádění prací a dodavatel zajistí plnění náležitosti ochrany pracovníků při provádění prací s ohledem na specifikované škodliviny a jejich zjištěnou výši v půdě.

Odůvodnění: dokumentaci zpracoval a projekční kancelář Milota Kladno, spol. s r.o, Huťská 1557 Kladno, IČ 47550961, datum zpracování 12/2015. Dokumentace řeší výstavbu těchto staveb: SO 21 Soutěžní haly a jednopodlažní vstupní objektu, IO 11 kanalizace splašková vnější, IO 12 kanalizace dešťová, IO 13 lapol tuku, IO51 Komunikace a zpevněné plochy, IO 61 Venkovní sportoviště, IO 71 ČTÚ a sadové úpravy, TO 11 gastro. Stavba se nachází na pozemcích 3336, 3337/I, 3340 a 3341 v areálu Klimeška k.ú. Kutná Hora. Na pozemku se nachází areál bývalých dílen ČSAD, který bude demolován. Demolice není součástí í posuzované dokumentace.

Zásobování pitnou vodou a odkanalizování na síť města, vytápění plynové teplovodní kaskádové plynové kotle 3x 94,5 kW. Ohřev teplé vody nepřímotopný zásobníkový ohřívač teplé vody o objemu 1000 l a cirkulační okruh. Preventivní kontinuální desinfekci výroby teplé vody investor nenavrhuje. Kapacita haly: hrací plocha 800 m² max. 200 osob, rozkládací tribun max. 520 osob, celková max. kapacita haly 772 osob.

Tímto stanoviskem není posuzován odpovídající počet hygienických zařízení ve vztahu ke kapacitě stavby. Toto vyhodnocení souladu spadá do prováděcího stavebního předpisu č.268/2009 a stavebního zákona.

Provozovny stravovacích služeb, které vzniknou v rámci navržené stavby v 1.NP a 2.NP.

Dispoziční uspořádání 1.NP: obytnový prostor s místy k sezení, výdejní část, přípravná, samostatný vstup pro zásobování přes chodbu, navazující stavebně oddělená hrubá přípravná zeleniny, sklad potravin, sklad nápojů, sklad odpadků, úklidová místnost s výlevkou a sociální zařízení pro zaměstnance (šatna, WC s předsíní a umyvadlem). V přípravně navrženy provozně oddělené úseky mytí stolního a provozního nádobí, varný úsek, pracovní úsek s dřezem (bez bližší specifikace využití), umyvadlo na mytí rukou, stavebně oddělená hrubá přípravná zeleniny. Provozní a technologické vybavení podrobně uvedeno v PD gastro (ponecháno u spisu). Prodávány sortiment: dovážené studené pokrmy a cukrářské výrobky, hranolky, ohřívaná uzenina, příprava sendvičů, nápoje, balené potraviny.

2.NP – 2x pohotovostní výčep s ohřívacím úsekem včetně provozně-technologického zařízení (viz. PD gastro), prodej občerstvení do jednorázových obalů, provoz pouze v době konání kulturních akcí. Předpokládaný počet zaměstnanců 5. Součástí stavby je pracoviště maséra s umyvadlem a přívodem teplé a studené vody.

Poskytování služeb: součástí stavby je pracoviště maséra s umyvadlem a přívodem teplé a studené vody.

Hlukové posouzení: Investorem závazně garantovaný provoz v hale s ohledem na technické protihlukové parametry stavby je použit jako vstupní údaj pro hlukové posouzení stavby. (Sportovní hala k sportovnímu využití s ozvučením i s živou a reprodukovanou hudbou s hladinou akustického tlaku v hale $L_{Aeq,8h} \leq 82$ dB trvale osazeným limitérem ozvučovací soustavy, tento provoz pouze denní doba 6-22 hod. Noční doba 22- 6 hod. využití pouze tréninkové, bez veřejnosti a ozvučení)

Hlukovou studii: vypracoval DEKPROJEKT s.r.o. Tiskařská 10/257, Praha 10, IČO 27642411. Datum zpracování prosinec 2015 počet stran 16. Hluková studie vyhodnocuje hluk ke konkrétním stanoveným chráněným prostorům staveb. 1. Hluk z dopravy, 2. Hluk z výstavby, 3. Hluk ze stacionárních zdrojů hluku a dopravy uvnitř areálu. Výpočty jsou provedeny výpočtovým programem HLUK 1 verze 10 95 Profi X s předpokládanou odchýlkou výpočtu ± 2 dB. Zpracovatel posouzení v dané lokalitě neuvádí žádné jiné zdroje hluku, které by mohly ovlivnit imisní situaci území a celkové hodnocení při umístění nové stavby.

1. **doprava:** celkový počet parkovacích stání 25 předpokládaný přírůstek dopravy vozidel na ulici Čáslavská 48/den, 5/noc. Hluková zátěž dopravy dle vyhodnocení bude menší než 0.1 dB a je nehodnotitelná dle § 20 odst. 4 nař. vlády č. 272/2011 Sb., dále jen „nařízení vlády“.

2. **hluk z výstavby:** doba výstavby 7:00 21:00 hod. 20 TNA/den v době betonáže max. 40 mixu/den, stavební práce výpočty dokladováno splnění $L_{Aeq,s} = 65$ dB. Pro provádění prací je stanoveno doporučení zpracovatele hlukového hodnocení k minimalizaci vlivu hluku na chráněné prostory.

3. **stacionární zdroje hluku:** jsou posuzovány k pěti chráněným venkovním prostorům staveb. Vyhodnocena je vzduchotechnika, provoz haly, včetně ozvučení na garantovanou hodnotu, viz výše a provoz dopravního napojení venkovní sportoviště. Zadané parametry hlučnosti sportovní haly: s ohledem na neprůzvučnost stavebních konstrukcí **okna neotevíratelná $R_w = 34$ dB**, větrání zajištěné vzduchotechnikou. Střecha $R_w = 40$ dB západní fasáda $R_w 45$ dB, jižní, východní a severní strana $R_w 45$ dB, prosklené stěny sportovní haly (jih, východ, sever $R_w = 34$ dB. Hluková studie nekonkretizuje jednotlivé výrobní typy zařízení zdrojů hluku uvádí pouze nutnost dodržení vstupních hlukových parametrů stavby včetně realizace protihlukových opatření tak, aby byl splněn imisní limit nařízení vlády v chráněném prostoru dle § 30 zákona.

Kontrola dodržení zadání hlukové studie při realizaci stavby je věc investora a příslušných výběrových řízení. V hlukové studii je definováno 6 chráněných venkovních prostor stavbách ul. Pobřežní č.p. 38 a č.p. 3, Macháčkovo nábreží č.p. 1, Čáslavská 455. Nejvyšší dosahovaná hodnota z typického provozu haly a zázemí garantovaná výpočtem denní doba č.p. 3 Pobřežní ulice. $L_{Aeq,8h} = 36,7$ dB, noční doba $L_{Aeq,1h} = 27,5$ dB. Pro zdroj hluku hluky s výskytem tónové složky je imisní limit $L_{Aeq,8h} = 45$ dB a $L_{Aeq,1h} = 35$ dB, dle nařízení vlády splněn. Součástí stavby vlastní stavby nejsou žádné stacionární zdroje vibrací, ani neionizujícího záření. Součástí dokumentace je hodnocení přirozeného a sdruženého osvětlení uvnitř pobytových místností vypracované 04. 12. 2015 se závěrem nutnosti doplnění vyhovujícího umělého osvětlení.

Venkovní sportoviště: venkovní zatravněná plocha hřiště pro míčové hry 34,8 x 48 m, dvě plochy na tenis, 2 x volejbalové hřiště, 1x dětské hřiště s říčním štěrkem. Jako součást protihlukových opatření je ponechání stávajícího zděného oplocení podél ulice Potoční k zabránění přenosů imisí hluku z provozu hřišť do chráněných prostor staveb. viz str. 2 technické zprávy.

Součástí dokumentace je průzkum znečištění zemín vypracovaný společností ochrana podzemních vod Bělohorská 31, Praha 6. Datum zpracování 19. 1. 2016 počet listů 12, počet příloh 3. Zpráva vyhodnocuje geologické a hydrogeologické poměry lokality i v rámci řešení ovlivňování životního prostředí starými důlními zátěžemi v Kutné Hoře a okolí viz usnesení vlády ČR. č. 538/2002. Byly odebrány směsné vzorky z 5 sond po obvodu staveniště, viz. výkresy situace. Mimo jiné pro prioritní toxické prvky z důlní činnosti s možným vlivem na zdraví. Zjištěné hodnoty prvku v půdě v mg/kg vztahového k sušině. As 150 – 1100, Cd 1.1 – 1.9, Pb 180 – 270.

Hodnocení zdravotního rizika z půdy je KHS provedeno v souladu s § a § 82 odst. 1 a 2 písm. i) a t) zákona pro obytné území při jeho využití orientačním porovnáním s Hodnocení rizika vybraných těžkých kovů v zemině v residenční oblasti Kutná Hora, vypracované Zdravotním

ústavem se sídlem v Kolíně, pobočka Praha, Dittrichova č.p. 17, Praha 2 ze dne 22. 3. 2006, počet stran: 25 + dodatek. Při hodnocení byly použity liberální referenční hodnoty údajů RIVM Bilhoven.

V bezprostřední návaznosti na zatížené území se nachází venkovní rekreační plocha Kutnohorské plovárny, Čáslavská 198, Kutná Hora s kapacitou 1100 osob/den u které může uvedenou činností dojít k ovlivnění, dále zdravotní středisko.

Lze konstatovat, že pro obsahy Pb a Cd v půdě pro vstupy do organismu neúmyslným požitím a kůží v obytném území rekreační plochy plovárny není zvýšené zdravotní riziko u těchto škodlivin zjištěno za cíleného omezení přenosu znečištění dle POV.

U As lze již pravděpodobnost rizika zjištěna : vznik rizika pro děti při stejném vstupu do organismu a to od hodnoty 100 mg/kg. U hodnoty 1100 mg/kg je riziko pro děti, tak zvaný HQ > 10 riziko je již významné. Riziko lze předpokládat od hodnoty HQ > 1 a HQ > 5 je nutná zvýšená obezřetnost a cílené řízení opatření. Pro dospělou osobu vzniká riziko již od hodnot 900 mg/kg. Hodnocení se provádí s ohledem na předběžnou opatrnost konzervativním přístupem s ohledem na pohyb osob po ploše koupaliště bez oblečení a krom neúmyslného požití i na možnosti poskytování stravování v uvedeném území. Pokud by těžení zemin probíhalo v době provozu v letním období nelze vyloučit odchýlné vsťebávání As kůží při ozáření UV zářením, vlhké pokožce a pokožce ošetřené kosmetikou. Osoby v plavkách kromě jiných cest vstupu mohou vsťebávat škodliviny celým kožním povrchem těla. Při hodnocení zdravotního rizika se musí přistupovat k nejvyšší zjištěné hodnotě, 1100mg/kg, ta je v sondě v bezprostřední návaznosti na uvedenou rekreační plochu, nehodnotí se průměrné hodnoty. Další dvě sondy ve stejné lokalizaci na hranicích pozemků se stavenišťem mají hodnoty 430 a 480 As/kg. Při výstavbě se předpokládá zvýšení prašnosti do volného ovzduší a přenos škodlivin na uvedenou plochu ve vzdálenosti cca 6 m. POV uvádí hodnoty pozadí cca 50 až 150 As mg /kg. **Dle zprávy vyhodnocení zátěže se předpokládá nakládání se zemin v podloží o objemu 3700 m³a nejvyšší hodnota As je 1100 mg/kg.**

Závěr: hodnocení rizik z půdy v obytné a rekreační zástavbě.

Pokud nebude zajištěna dle návrhu provádění prací POV prosinec 2015 důsledná kontrola zabránění možné kontaminaci ploch rekreační zóny koupaliště a riziko nebude důsledně řízeno dodavatelem prací a kontrolováno povolujícím správním úřadem a investorem, nedoporučuje KHS práce s těžní kontaminovaných zemin a prašné práce provádět v době provozu venkovního koupaliště s ohledem na klasifikaci toxicity As i jeho řazení dle IARC do skupiny I. kancerogenity pro člověka na základě dostatečných důkazů. Toto stanovisko a doporučení může být korigováno podle skutečných výsledku obsahu toxických prvků v půdě dle doplňujících rozborů a doby provádění konkrétních prací. Vzorování navrhuje i zpracovatel POV a tedy i investor pro potřeby jednoznačného nakládání s těženou zeminou v rámci nakládání s odpadem.

Hodnocení zdravotních rizik se netýká jiných škodlivin zjištěných v podloží staveniště např. na bázi organických škodlivin, ani posuzování vlivu uvedeného znečištění na povrchové a podzemních vody.

Toto hodnocení se rovněž netýká nakládání s odpadem: zařazování odpadu podle katalogu, ukládání na skládky, nebo ukládání materiálů volně na povrch terénu, podle speciálních právních předpisů rezortu MŽP. Posouzení nakládání v souladu s platnou legislativou přísluší správních úřadům rezortu MŽP. Rovněž se stanoviskem neposuzuje ochrana ovzduší. Součástí dokladů je rozptylová studie zdrojů znečištění ovzduší.

K dokumentaci pro stavební povolení bylo možné vydat po zhodnocení všech pokladů podmíněné kladné závazné stanovisko. Plán organizace výstavby řídí vzniklá rizika, kontrola dodržování postupů POV- provádění prací spadá do kompetence stavebního zákona.

- Ad. 1. 2. 3. § 30 zákona, nařízení vlády 272/2011 Sb.
Ad. 4. vychází z ustanovení § 13 odst. 2 zákona 258 ve spojení s § 40 vyhlášky č. 238/2011 Sb., o stanovení hygienických požadavků na koupaliště, sauny a hygienické limity písku v pískovištích venkovních hracích ploch ve znění pozdějších předpisů.
Ad. 5. § 5 odst. 11 zákona.
Ad. 6. § 102, 104 z. č. 262/2006 Sb., zákoník práce.

Otisk úředního razítka

MUDr. Stehlík František.
vedoucí oddělení hygieny obecné a komunální
pro okres Kutná Hora

U spisu na KHS se archivuje technická zpráva, situační výkresy, technické řešení stavby - výkresy dispozice, hluková studie, průzkum znečištění zemin, projekt vzduchotechnik, gastro, plán organizace výstavby, studie denního osvětlení.

PD není součástí zásilky, v případě zájmu o vrácení dílčích částí kontaktujte vyřizující pracoviště a vyzvedněte na KHS ÚP Kutná Hora do 30 dnů, nebo bude zbytek dokumentace skartován.



MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA

Havlíčkovo nám. 552, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

odbor investic

sídlo odboru: Václavské náměstí 182, Kutná Hora

tel.: 327 710 111*, e-mail: investice@kutnahora.cz, ID: b65bf3, www.mu.kutnahora.cz

V Kutné Hoře dne 14.10.2016

Posouzení transformačního účinku

V rámci zpracování předmětné projektové dokumentace, která byla tvořena v roce 2014 byla řešena pouze celková revitalizace hřbitova nikoli její návaznost na ochranu před povodněmi. Z tohoto důvodu posouzení transformačního účinku nemáme k dispozici.

Podle vyjádření projektanta, který se podílel na zpracování projektu je tato problematika složitá a bylo by nutné zpracovat celkovou novou dokumentaci, která by tento účinek prokázala.

Vzhledem k časové tísní (doložení doplňujících údajů) nejsme schopni tento požadavek splnit.

Ing. Jiří Janál

vedoucí odboru investic

